

Annecy, le 14 octobre 2022

INAUGURATION

Place des Rhododendrons : un nouvel espace pour les habitants

Quartier emblématique d'Annecy, Novel-Teppes est entré dans un large projet de requalification, dont la première phase est inaugurée ce vendredi 14 octobre. La place des Rhododendrons et ses abords ont été réaménagés pour permettre aux habitants de mieux vivre leur quartier, en concertation avec eux. La deuxième phase de projet concerne la rue Louis Armand, dont l'ensemble permettra de renforcer l'attractivité du quartier, de redynamiser son activité économique et d'améliorer le cadre de vie des habitants.

Les nouveaux aménagements en bref :

- 24 arbres existants préservés et 14 arbres coupés
- 28 arbres plantés
- 2 600m² d'espaces verts
- 34 lyres à vélos
- 29 bancs
- Un parking en pavés joints enherbés

Un espace de vie pour les piétons

Débutée en 2019, la première phase des travaux comprenant la place des Rhododendrons a duré un an. Ils ont permis de végétaliser le cœur d'îlot initialement très minéral, de redonner une vraie place aux piétons rue des Jonquilles, d'offrir une vraie place au marché hebdomadaire et de revisiter les espaces dédiés aux jeunes. En comprenant les études, les concertations et les travaux, l'opération aura duré 35 mois.

« Nous avons cherché non pas à centraliser le cœur de ville autour d'Annecy historique, mais à créer ou renforcer plusieurs centralités pour préfigurer la « Ville du quart d'heure ». Cette volonté se traduit par des nouveaux aménagements comme cette place, qui doivent permettre de se réapproprier son quartier, s'y sentir bien, améliorer la tranquillité publique dans cet espace de vie. »

François Astorg, maire d'Annecy

La concertation au cœur du projet

« Nous allons continuer pour la deuxième phase de concerter les habitants, commerçants et usagers de ce quartier. Cette requalification doit permettre de mieux vivre ensemble et favoriser le lien social. »

Chantale Farmer, maire déléguée d'Annecy

La Ville d'Annecy a mis en place plusieurs actions de concertation dans le cadre de cette première phase de requalification du quartier des Teppes :

- Permanences sur le quartier
- Questionnaires et face-à-face avec commerçants
- Apéro-débat, ateliers
- Visites du quartier
- Réunions publique et rendez-vous avec les commerçants

Phase 2 : la requalification de la rue Louis Armand

Les études pour la requalification de la rue Louis Armand ont repris en 2021 et les parties prenantes ont pu participer au projet lors de deux ateliers en 2021 et 2022. Des études complémentaires sont nécessaires pour connaître avec précision l'état de la dalle du parking avant le démarrage des travaux qui est envisagé pour la fin d'année 2023.

Ces travaux seront coordonnés avec les travaux de rénovation du parking souterrain.

Plusieurs étapes dans les travaux sont prévues :

- La rénovation de l'artère piétonne avec la reprise de l'existant, l'étanchéité de la dalle pour stopper l'infiltration de l'eau dans le parking souterrain ainsi que le commencement des nouvelles installations.
- La mise en place de nouveaux équipements : pergolas, zones de jeux, pelouses...
- De nouvelles installations pratiques : éclairage, signalétique, ascenseur entre le niveau 0 et le parking...
- La mise au norme PMR avec le rehaussement de la rue pour faire disparaître le dénivelé et le remplacement des pavés.
- La rénovation et la sécurisation du parking souterrain avec un accès fermé.