

DOSSIER DE PRESSE

RENOUVELLEMENT URBAIN

Les Trois Fontaines, un quartier qui se révèle entre Annecy, Cran-Gevrier et Seynod

Secteur de renouvellement urbain stratégique à un kilomètre du centre historique d'Annecy, le quartier des Trois Fontaines, limitrophe des trois communes historiques d'Annecy, de Cran-Gevrier et de Seynod accueille aujourd'hui, de manière disparate, des commerces, des sociétés, des logements, des locaux professionnels fermés, des bâtiments inoccupés et des friches. L'ensemble est marqué par une identité ferroviaire et industrielle forte avec une attractivité à développer et est déjà investi par de nombreux collectifs citoyens et des acteurs associatifs et culturels. Il accueillera à partir du 2 juillet prochain un parc éphémère et ludique, « La friche des rails », dans le cadre de la programmation « Annecy Paysages ».

De l'urbanisme tactique pour révéler le quartier avec les habitants

La Ville a choisi d'engager un « **urbanisme tactique** » pour les trois prochaines années. « *Il s'agit d'une façon de pratiquer l'urbanisme avec les habitants et les acteurs locaux à l'échelle du quartier, en s'intéressant au caractère social et environnemental de la Ville. La ville durable, la concertation des habitants et l'amélioration de l'espace public sont au cœur de cette pratique. Sur cette zone de 58 hectares, cette pratique de l'urbanisme vise à revitaliser une zone délaissée dans le but de déclencher des réactions en chaîne positives qui vont essaimer en d'autres points du quartier et ainsi améliorer et renforcer le sentiment d'appartenance* » explique Nora Segaud-Labidi, maire-adjointe en charge de l'aménagement durable et de l'habitat.

« La friche des rails », un espace dédié à la culture au cœur des Trois Fontaines

La transition de ce secteur débute avec la création d'un parc éphémère et ludique, « **La friche des rails** », dont la scénographie et l'animation ont été confiées à Bonlieu Scène Nationale jusqu'au 17 juillet, dans le cadre de la programmation « Annecy Paysages ». L'inauguration de « La friche des rails » aura lieu le 2 juillet au soir, pour le grand public et lancera le début des animations. Pour Fabien Géry, maire-adjoint en charge de la culture et des associations culturelles, l'espace aménagé et balisé sera animé « *avec et pour les habitants : activités artistiques, concerts, spectacles et autres moments festifs proposés par BSN jusqu'au 17 juillet, puis par d'autres acteurs culturels ou associatifs de la Ville. Les habitants et les visiteurs pourront y pique-niquer, jouer à la pétanque, découvrir les œuvres artistiques et autres fresques de street-art, s'y reposer ou se retrouver en famille autour des structures ludiques* ».

- Plus d'informations dans le programme culturel BSN, « 10 soirées extraordinaires » le vendredi 2, samedi 3, mercredi 7, jeudi 8, vendredi 9, samedi 10, mercredi 14, jeudi 15, vendredi 16 et samedi 17 juillet, de 18h30 à 21h30.

Bonlieu Scène Nationale acteur du projet aux côtés de la Ville

Fin 2020, l'opérateur d'« Annecy Paysages »*, Bonlieu Scène Nationale, a proposé à la ville d'Annecy ce projet d'installations urbaines « éphémères » avec l'appui technique et méthodologique de l'agence spécialisée en urbanisme tactique : « **Le bruit du frigo** ». Le développement d'Annecy Paysage* vers des secteurs éloignés du centre-ville est un des grands objectifs de la convention pluriannuelle 2019 – 2023 signée entre la Ville d'Annecy et Bonlieu Scène Nationale.

* Dans le cadre du projet Naturopolis Annecy / Lausanne, soutenu par le programme européen de coopération transfrontalière Interreg France-Suisse

Interreg
France - Suisse

haute
savoie
le Département

La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

Un espace « test » où « tout est possible » !

- Une agora : pour impulser le dialogue

L'ambition de ce parc est de préfigurer les usages de demain au sein d'un quartier qui n'offre pas, aujourd'hui, d'espaces publics qualitatifs pour les habitants.

Pour faciliter la consultation des habitants, une **agora** a été pensée et aménagée afin de favoriser le dialogue et la rencontre autour du projet urbain en devenir.

- Fédérer et ouvrir le champ des possibles en matière de citoyenneté

Cet espace permettra de tester de nouvelles méthodes alternatives de citoyenneté, un souhait et une volonté forte des élus de la Ville d'Annecy.

La Ville souhaite associer une diversité d'acteurs locaux pour une ville inclusive et désirable.

Ainsi, de nombreux collectifs citoyens, acteurs associatifs et culturels investissent déjà ce quartier :

- Le Centre horticole municipal
- La Fondation Salomon (art contemporain)
- Le collectif de d'artistes « Art By Friends » (parcours street art « la Virée »)
- La Machine Utile
- Bazar Sans Frontières
- L'école d'art d'Annecy : ESAAA

- Un paysage qui défile comme une trame de fond

Des accroches végétales seront à reconnecter :

- Les jardins familiaux : un usage à conserver, à faire coexister avec d'autres pratiques (tiers lieux, associations, espaces verts, ...)
- Le centre horticole : un équipement à ouvrir plus largement sur l'extérieur
- Le parc de Val-Vert : à ouvrir, rendre visible et accessible, l'étendre dans la balme de Barral
- L'Isernon : une ressource à mettre à jour et à traiter

Infos pratiques :

- **Entrée 2 rue de la cité, panneau « La Friche des Rails »**
En face du Centre horticole municipal, Zone industrielle de Vovray
- **Superficie du site : 3 300 m²**

Calendrier :

- Mars 2021 : Formalisation des conventions de mise à disposition des terrains par la SNCF et Crédit Agricole Immobilier pour une durée de 3 ans et demi (avril 2021 à octobre 2024)
- Mars 2021 : Consultation de la LPO (corridor écologique reliant le Semnoz aux berges du Thiou)
- Avril / Mai 2021 : Intervention des services techniques de la Ville d'Annecy pour les travaux préparatoires du site ; clôture, terrassement, défrichage ...
- Juin 2021 : Intervention de l'opérateur choisi par Annecy Paysage/Bonlieu Scène Nationale (Bruit du Frigo et Art By Friends), production et construction des aménagements transitoires : aire de pique-nique, agora, terrains de pétanque, aire ludique, plantations, supports d'exposition et d'expression, fresques urbaines, signalétique.
- A partir du 2 Juillet : Inauguration du site pour le grand public et début des animations culturelles.

Ce parc va continuer à s'animer tout au long de l'année, mêlant ainsi lieu de vie, de culture et de participation citoyenne pour écrire ensemble le devenir de l'ensemble du site des Trois Fontaines.

Mairie d'Annecy

Direction Communication - Contact presse

Tél. 04 50 33 88 21

Mel presse@annecy.fr

www.annecy.fr / www.facebook.com/VilleAnnecy / www.instagram.com/villeannecy